ACTA N° 207 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a diez días del mes de enero del 2.000, siendo las 8.10 horas, se abre la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y con la asistencia de los Concejales Sres. Pedro A. Polanco Contreras; Washington Saldías González; Mariano Polanco Galarce; Carlos Leyton Labarca y Mario Bichón Cáceres.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario:

1.- **VARIOS.**

Concejal Sr. Leyton.

- Expresa que en calle Comercio el camión no ha regado las áreas verdes con la frecuencia necesaria.

  El Sr. Alcalde expresa que durante los meses de enero y febrero se destinará una persona del Programa Generación de Empleo para que se dedique al cuidado y mantención de las áreas verdes de ese sector.

Concejal Sr. Saldías.

- Solicita se consulte en que etapa se encuentra el Plano Regulador, ya que se licitó en el mes de octubre y no se ha entregado ninguna información al respecto.

  Los Sres. Concejales acuerdan pedir al Seremi de la Vivienda, que haga propicia la reunión del viernes 14 próximo, sobre el Plano Regulador Intercomunal, para que informe sobre la materia.

- Consulta por el alumbrado público de la playa.

  El Sr. Alcalde informa que sólo falta un estudio de ingeniería para ver el comportamiento del viento y profundidad para la instalación de los postes. Agrega que este proyecto se lo adjudicó la misma empresa que instaló el semáforo.

  Los Sres. Concejales acuerdan realizar la inauguración del semáforo el viernes 14, a las 12,30 horas, con una invitación especial al Seremi de la Vivienda.

- Recuerda la donación de un Busto de la poetisa Gabriela Mistral que ofreció el Alcalde de Vicuña, Don Fernando Guamán Guamán, cuya instalación sería en enero del 2.000.

  El Concejo acuerda solicitar que se concrete la donación del Busto durante la temporada de verano, el que se acuerda instalarlo en la Plaza de Cáhuil.

- Sugiere que por intermedio de Bienes Nacionales se intente la adquisición de los terrenos de la ex estación de propiedad de Ferrocarriles del Estado, ya que la Cámara de Turismo en dos meses más entregará el inmueble, el que también se podría solicitar en comodato. Asimismo, solicita que se pida un informe social a la Directora de Desarrollo Comunitario de la persona que hace usufructo de la casa habitación de

Ferrocarriles, quien debiera hacer abandono de ella porque, además, indica, es propietario de una vivienda en otro domicilio.

- Pide que se consulte al Consejo de Defensa del Estado si ellos van a asumir la defensa de los intereses municipales, en lo que se refiere a los sitios del aeródromo. Señala que el Abogado Pedro Valdivia abandonó la causa por el poco interés manifestado por la Municipalidad.

- Denuncia que no se está respetando el horario de las botillerías, porque aunque cierran a la 01.00 de la madrugada, algunas botillerías del centro siguen vendiendo por las puertas laterales.

- Consulta por el caso de los cheques de Waldo Olea.

  El Secretario Municipal explica que el Abogado Francisco Sánchez no ha demostrado interés en el caso, por lo que se está tratando de contactar con una empresa de Santiago para la recuperación de los cheques.

- Reitera su consulta por el avance de los sumarios en la Contraloría.

  El Secretario Municipal señala que la Contraloría no tiene plazos para responder.

  El Concejo pide que en su nombre se consulte a la Contraloría sobre el estado de los sumarios.

- Recuerda que se aprobaron modificaciones presupuestarias para el arreglo de ventanas y colocación de vidrios en el edificio ex Casino. Solicita que este trabajo se concrete dentro de la mayor brevedad.

- Indica que cuando se encuentre pavimentado el camino Litueche – Rapel, se realicen los trámites que correspondan para la posibilidad que se considere a Pichilemu en la Vuelta Ciclística de Chile.

Concejal Sr. Polanco Contreras.

- Indica que los ganchos instalados para el semáforo podrían tener problemas por el viento.

  El Sr. Alcalde informa que para evitar problemas serán reforzados.

- Solicita se envíe agua a la localidad de Cáhuil, porque tienen problemas. Igualmente a la Villa Esperanza.

  El Concejal Sr. Leyton solicita se gestione ante el Seremi de Obras Públicas, por una autorización de ESSEL para sacar agua del Estero Nilahue, tres días a la semana, durante dos horas cada día, ya que tiene su vencimiento en dos meses más.

- Pide se mande coloso para retirar pastos en Infiernillo.

  El Sr. Alcalde informa que se arrendó un coloso adicional para que cumpla este objetivo, como asimismo, se revisará el contrato de la basura junto al Jefe de la Unidad de Control.

- Consulta por la máquina motoniveladora.

El Sr. Alcalde informa que el contrató concluyó, pero que la empresa ALCA estará esta semana o la próxima en la Comuna.

- Consulta si en el riego de calles está considerada la Avda. Costanera.
- Consulta por los derechos que cancelan las personas que limpian fosas.

Concejal Sr. Bichón.

- Manifiesta sus felicitaciones por la instalación del semáforo en Avda. Ortúzar con Aníbal Pinto. Sugiere se solicite presupuesto para la instalación de otro en Dionisio Acevedo con Aníbal Pinto.

Concejal Sr. Polanco Galarce.

- Expresa que ESSEL estaría cobrando derechos de alcantarillado a algunas personas, como por ejemplo a Dn. Fernando González, domiciliado en Avda. Cáhuil 256. Solicita se investigue esta situación.
- Consulta si es posible que el aseo de Cáhuil durante la temporada de verano se haga cada dos días, ya que la plaza y las calles están llenas de papeles.
- Indica que la Municipalidad debe preocuparse de las áreas verdes de la Comuna, en especial las de la calle Comercio. Respecto a la seguridad ciudadana de ese sector, señala que el Municipio debe aportar con el 50% del costo del arriendo del vehículo que se destinará para este objetivo.
- Solicita se retire la basura existente en un sitio ubicado al lado de la residencia de la Sra. Adriana Poblete.
- Indica la conveniencia de instalación de un semáforo en Avda. Cáhuil con Avda. La Concepción, por la congestión vehicular que se produce en especial los días domingos. Sugiere que el semáforo se programe durante ese día.
- Pide que no se siga haciendo proselitismo político dentro del Municipio.

  El Sr. Alcalde señala que hace unos días hubo una reunión de la Concertación en la Alcaldía, quienes vinieron a solicitarle que dedicara el 100% de su tiempo a la campaña política, a lo que él se negó en forma terminante.

- Consulta si se ha cumplido con los compromisos de la Beca Cardenal Caro.

  El Sr. Alcalde informa que se está regularizando todo lo concerniente a esta materia.

Participación Jefe D.A.E.M. (S), Dn Jorge Gajardo González.

- Explica el contrato del Profesor Dn. Waldo González, el que señala que tiene 30 horas como Director y 14 horas de clases. Respecto a la actuación del Sr. González, indica que el Departamento emitió su opinión, enviando una circular a todos los Directores instruyendo sobre el particular. Agrega que se espera sugerencia de Contraloría para aplicar las medidas disciplinarias que correspondan.

  El Concejal Sr. Leyton denuncia que los profesores del Liceo hacen política partidista.

  El Sr. Gajardo solicita que las denuncias se hagan por escrito para que el D.A.E.M. pueda actuar.

En relación al Contrato de Dn. Jorge Torres, el Sr. Alcalde informa que se le contratará por el Departamento de Educación, bajo la modalidad Código del Trabajo y se le cancelará lo mismo que ganaba en diciembre de 1998, es decir, $ 451.957.- imponibles, y se dedicará al tema cultural, comunicaciones y locución.

También, solicita apoyo para la contratación de Dn. Gerardo Rubio, el que se contratará, explica, por el período de dos meses, con recursos de DIGEDER, con un sueldo mensual de $ 250.000.- Agrega que él será el encargado de algunos eventos que se realizarán durante la temporada de verano. Asimismo, informa que por este mismo período se contratará a Dn. Patricio Vargas Gómez, también con recursos de DIGEDER y por un monto de $ 100.000.- mensuales.

Sr. Alcalde.

- Señala que el próximo viernes 14 se tratará el tema del Presupuesto Municipal para conocer su estado actual. Indica que se tendrá que incorporar aporte extra para los semáforos por la suma de M$ 7.000.- + I.V.A. También un aporte adicional para la contratación de salvavidas, los que sumarán once en total.

Los Sres. Concejales, por unanimidad, prestan su aprobación al planteamiento del Sr. Alcalde.

SOLICITUD PATENTES DE ALCOHOLES.

Luego del análisis correspondiente, los Sres. Concejales prestan su aprobación a las siguientes patentes de alcoholes, la primera de ellas con el voto en contra de los Concejales Sres. Saldías, Leyton y Bichón.

NOMBRE	GIRO	DIRECCION
Jorge Valenzuela Donoso	Botillería	Aníbal Pinto 52-A
Agustín Vargas Aravena	Expendio de cerveza	Avda. Costanera c/Los Aromos

Sin tener otro tema que tratar, se levanta la sesión a las 10.15 horas.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD SECRETARIO PICHILEMU

JAIME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

Amc.-